

**Zápisnica**  
**z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horné Obdokovce, konaného**  
**dňa 23. septembra 2016**

---

**Prítomní:** **Starostka obce -** MVDr. Jana Martonková  
**Poslanci:** Ľubica Balajková, Marián Beneš, Stanislav Grznárik, Eva Kováčiková,  
Gabriela Macháčová

**Neprítomní poslanci:** Ladislav Kolmokov, Jozef Sedlár, Alena Sopková, Ing. Rastislav Velič

**Ďalší prítomní:** Ing. Gabriel Pozdech – hlavný kontrolór  
Ing. Jana Gerháťová - ekonómka  
Ing. Monika Laciková - zapisovateľka  
Ostatní podľa priloženej prezenčnej listiny

**PROGRAM:**

1. *Otvorenie*
2. *Kontrola plnenia uznesení*
3. *Čerpanie rozpočtu za I. polrok 2016*
4. *Návrh na uskutočnenie inventarizácie, vymenovanie inventarizačných komisií*
5. *Organizačné záležitosti*
6. *Návrh na uznesenie*
7. *Ukončenie*

Program poslanci OZ jednohlasne schválili.

**K bodu 1. Otvorenie**

Dvanásťte zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce MVDr. Jana Martonková. Privítala všetkých prítomných, predstavila p. Ivana Struhačku, ktorý je prítomný ako zástupca za PD. Ospravedlnení poslanci: Ladislav Kolmokov, Jozef Sedlár, Alena Sopková, Ing. Rastislav Velič. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášania schopné.

Starostka obce navrhla za overovateľov zápisnice poslancov: p. Beneša a p. Kováčiková.

***Hlasovanie poslancov:***

**ZA:** všetci prítomní poslanci

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

Navrhnutých overovateľov poslanci OZ jednohlasne schválili.

Za členov návrhovej komisie navrhla starostka obce: p. Balajkovú, p. Macháčovú a p. Grznárika.

***Hlasovanie poslancov:***

**ZA:** všetci prítomní poslanci

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

Navrhnutých členov návrhovej komisie poslanci OZ jednohlasne schválili.

Za zapisovateľku starostka určila Ing. Moniku Lacikovú.

### **K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení**

Starostka vyzvala Ing. Pozdecha, aby predniesol správu o kontrole plnenia uznesení z 11. verejného rokovania OZ. Správa kontrolóra je priložená k zápisnici a berie sa na vedomie.

### **K bodu 3. Čerpanie rozpočtu za I. polrok 2016**

Starostka vyzvala ekonómku Ing. Gerhátovú, aby predniesla správu o čerpaní rozpočtu za I. polrok. Ing. Gerhátová predniesla čerpanie rozpočtu. Dodala, že sa nám podarilo splatiť všetky úvery. Informovala o tvorbe a použití rezervného fondu (správa je priložená k zápisnici).

Kontrolór Ing. Pozdech dodal, že rezervný fond sa v minulosti netvoril, čo je v súčasnosti pozitívne.

Ing. Gerhátová dodala, že sme hradili z rezervného fondu dofinancovanie multifunkčného ihriska (MI), chodník pri MI, hasičská zbrojnica, projektová dokumentácia (PD) na telocvičňu ZŠ s MŠ, geometrický plán (GP) pre obytnú zónu, PD obytná zóna na stavebnú časť, PD na zdrav. stredisko.

P. Kováčiková sa pýtala, či máme nejaké nové informácie ohľadne firmy TOP Food v Obsolovciach, či sa dostaneme k peniazom, ktoré dlžili obci.

P. ekonómka odpovedala, že sme vymáhali dane v konkurznom konaní.

P. Balajková dodala, aby sa obnovilo vymáhanie.

Správa o čerpaní rozpočtu za I. polrok 2016 je priložená k zápisnici a berie sa na vedomie.

### **K bodu 4. Návrh na uskutočnenie inventarizácie, vymenovanie inventarizačných komisií**

Starostka predniesla príkaz na vykonanie inventarizácie a návrh na vymenovanie členov inventarizačných komisií, informovala, že začnú pracovať od 1.10. 2016.

Návrh je súčasťou zápisnice.

Vyzvala hlasovať za členov ústrednej inventarizačnej komisie (IK) – p. Macháčovú, p. Beneša a p. Grznárika.

#### ***Hlasovanie poslancov:***

**ZA:** všetci prítomní poslanci

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

Poslanci OZ jednohlasne schválili členov ústrednej inventarizačnej komisie p. Beneša, p. Grznárika a p. Macháčovú.

Ďalej starostka informovala o návrhu členov do čiastkových IK.

Pre komisiu ZŠ s MŠ navrhuje p. Beneša, Mgr. Martonkovú a Mgr. Dobiášovú.

P. Beneš žiadal zmenu, že už nechce byť v tejto komisii.

Poslanci OZ navrhli namiesto p. Beneša dať do komisie p. Kolmokova.

Pre komisiu Senior n.o. doporučuje p. Beneša, p. Šmičekovú a p. Kučerkovú.

Pre komisiu Rozvoj navrhuje p. Kováčikovú, p. Hricovú, p. Haňovú a p. Rybárovú.

Pre komisiu Budovy OÚ navrhuje p. Balajkovú, p. Jánošovú a p. Sedlárovú.

Pre komisiu Zdravotného stredisko navrhuje p. Balajkovú, p. Bezekovú a p. Sedlárovú.

Pre komisiu KD a Dom smútku Horné Obdokovce aj Obsolovce navrhuje p. Macháčovú, p. Zelískovú a p. Sedlárovú.

Pre komisiu CO sklady navrhuje p. Kolmokova, p. Kišaca a Ing. Lacikovú.

Pre komisiu DHZ Horné Obdokovce, Obsolovce navrhuje p. Sedlára, p. Milatu a p. Ažaltoviča.

Pre komisiu Prevádzky navrhuje p. Sedlára, p. Milatu a p. Grznárika.

Pre komisiu OTJ navrhuje p. Grznárika, p. Milatu, p. P. Gálisa a p. I. Svobodu.

Starostka vyzvala poslancov hlasovať za predloženie návrhu členov čiastkových IK.

**Hlasovanie poslancov:**

**ZA:** všetci prítomní poslanci

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

Poslanci OZ jednohlasne schválili návrh členov čiastkových inventarizačných komisií.

**K bodu 5. Organizačné záležitosti (sú priložené k zápisnici)**

Starostka informovala o jednotlivých bodoch organizačných záležitostí a dodala, že je potrebné pripraviť podklady do rozpočtu obce na rok 2017. Navrhuje pracovné stretnutie kde preberieme návrhy do rozpočtu. Informácia sa berie na vedomie.

❖ **Žiadosť ZŠ s MŠ o dofinancovanie miezd pedagogickým pracovníkom – navýšenie o 6% (je priložená k zápisnici)**

Starostka predniesla žiadosť a vyzvala p. Kováčiková za SEK, aby predniesla vyjadrenie k uvedenej žiadosti.

P. Kováčiková za SEK dodala, že žiadosť ZŠ s MŠ doporučujú schváliť.

Vyzvala poslancov hlasovať za žiadosť ZŠ s MŠ.

**Hlasovanie poslancov:**

**ZA:** všetci prítomní poslanci

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

Poslanci OZ jednohlasne schválili žiadosť ZŠ s MŠ o dofinancovanie miezd pedagogickým pracovníkom z OK – navýšenie o 6% - 1.118,- €.

❖ **Žiadosť ZŠ s MŠ o dofinancovanie miezd pracovníkov hradených z OK – vykrytie nákladov (je priložená k zápisnici)**

Starostka predniesla žiadosť a požiadala o vyjadrenie SEK.

P. Kováčiková informovala o zistení, že p. riaditeľka ZŠ s MŠ prijala pracovnú silu a na tú žiada financie. Doporučujú uvedenú informáciu bližšie preveriť.

P. Macháčová navrhuje, aby túto informáciu zistil p. kontrolór a potom poslanci rozhodnú či žiadosť schvália.

Žiadosť sa berie na vedomie a doporučuje sa prerokovať na ďalšom zasadnutí OZ po preverení informácií hlavným kontrolórom.

❖ **Žiadosť o prenájom pozemku – Chovancová Iveta (je priložená k zápisnici)**

Starostka predniesla žiadosť a vyzvala SEK o vyjadrenie.

P. Kováčiková za SEK doporučuje schváliť žiadosť o prenájom pozemku, za sumu ročnej dane, po dobu 5 rokov.

Starostka vyzvala hlasovať poslancov za uvedenú žiadosť.

**Hlasovanie poslancov:**

**ZA:** všetci prítomní poslanci OZ

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

Poslanci jednohlasne schválili žiadosť o prenájom pozemku za sumu ročnej dane, po dobu 5 rokov.

❖ **IBV – súhlas na etapový postup pri výstavbe**

Starostka informovala o vyjadrení Okresného úradu v Nitre odboru opravných prostriedkov

k našej žiadosti o vyňatie z pôdneho fondu. Bolo nám doporučené, aby sme vyhodnotili všetky nezastavané pozemky v zastavanom území obce, širokých viac ako 10 m. Doporučili nám výstavbu realizovať na 3-4 etapy, vzhľadom na veľkú plochu a vysoké investície pri vyňatí z pôdneho fondu a výstavbe inžinierskych sietí poukázali na to, že nemáme platný územný plán a pri vyňatí na 2,5 ha je potrebný aktuálny územný plán.

Ďalej nám bolo doporučené, aby bola viac spropagovaná výstavba a je potrebné zdokladovať záujem o výstavbu.

P. Beneš dodal, či obec nemôže reálne zazmluvniť budúcich nájomníkov. Dodal, či by sa nemohli záujemcovia aj poslanci stretnúť s projektantami bytových jednotiek.

Starostka upozornila, že zatiaľ nemáme žiadne ani nezáväznú žiadosti na základe ktorých by sme žiadali o výstavbu. Ideme do značného rizika. Treba zdokladovať záujem obyvateľov o bývanie.

P. Macháčová dodala, že ľudia sa neustále pýtajú na bytovky a pozemky a nevie už čo im má povedať, nič sa s tým nerobí. Nemáme sa báť ísť do rizika. Mladí ľudia odchádzajú, tým nám odchádzajú aj dane.

P. Beneš informoval, že najefektívnejšie je budovu postaviť s dopredu dohodnutými ľuďmi a byty im predať, nie prenajať. Dodal, aby sme zvolali stretnutie pre občanov a informovali ich o výstavbe a vyjadrili aj svoj záujem.

Starostka súhlasila s návrhom na stretnutie s občanmi. Musíme urobiť verejnú súťaž na pozemky aj na byty.

P. Beneš dodal, že sa jednoducho urobí zmluva o budúcej zmluve.

P. ekonómka mu odpovedala, že zmluvu o budúcej zmluve nemôžeme riešiť lebo sme verejná správa. Byty sa môžu kupovať týmto spôsobom, ale nie vo verejnej správe.

P. Balajková poznamenala, či by nebolo dobré, spojiť sa so starostami, ktorý už majú postavené bytovky.

Starostka dodala, že nájdeme termín, ohlásime starostov, zhotoviteľov, poslancov na stretnutie a následne občanov.

Starostka vyzvala poslancov hlasovať, aby sa IBV uskutočnila na etapový postup pri výstavbe.

#### ***Hlasovanie poslancov:***

**ZA:** všetci prítomní poslanci OZ

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

Poslanci OZ jednohlasne súhlasia s etapovým postupom pri výstavbe IBV.

#### **❖ Informácia o voľbe hlavného kontrolóra**

Starostka informovala, že 1.3.2017 končí funkčné obdobie hlavnému kontrolórovi. Je potrebné pripraviť nejaký postup, preto navrhuje zložiť komisiu, ktorá bude pripravovať výberové konanie, najlepšie komisia pre nezlučiteľnosť funkcií. V decembri budeme pripravovať výberové konanie.

Informácia sa berie na vedomie.

#### **❖ Informácia o činnosti**

Starostka predniesla informáciu o činnosti a informáciu k ZŠ s MŠ, ktoré sú priložené k zápisnici.

P. Beneš navrhol, aby ROZVOJ z Horných Obdokoviec presunul do budovy COOP Jednota Obsolovce, kde by bol viac využívaný.

P. Macháčová dodala, že sa tiež prikláňa k tomuto návrhu. Obchod by bol hlavne pre starších občanov a obec by mala vyskúšať prejsť záujem o kúpu bývalej budovy COOP Jednota.

P. Kováčiková dodala, že možno by sme mali dať ponuku na kúpu a navrhnuť sumu za ktorú by sme kúpili budovu.

Starostka vyzvala SEK o stretnutie aby prejednali návrh na odkúpenie a vyzvala poslancov hlasovať za návrh o odkúpenie budovy COOP Jednota v časti obce Obsolovce.

***Hlasovanie poslancov:***

**ZA:** všetci prítomní poslanci OZ

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

Poslanci OZ jednohlasne schválili podanie návrhu na odkúpenie budovy COOP Jednota v časti obce Obsolovce.

P. Macháčová dodala, že rozvodová skriňa na zdravotnom stredisku je v katastrofálnom stave, či by sa nemohla zrekonštruovať.

Starostka odpovedala, že sa plánuje nový kryt nad schodište a zádverie.

**K bodu 6. Návrh na uznesenie**

Poslankyňa p. Balajková predniesla návrh na uznesenie.

Starostka obce vyzvala poslancov hlasovať za návrh uznesenia.

***Hlasovanie poslancov:***

**ZA:** všetci prítomní poslanci OZ

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

Poslanci OZ jednohlasne schválili predložený návrh na uznesenie.

P. Struhačka za PD ďakuje za privítanie a informoval, že budú nápomocní pre obec. Mal prosbu, ak by bolo možné, aby pôda neubúdala, tak ako odkupuje pôdu tu v katastri Sky Group. Skôr aby pôda pribúdala a ľudia budú mať zaplatené za pôdu, aj nájomné. Budú ústretoví. Mrzí ich aj to, že ľudia vyvážajú odpady pri poliach a kade tade.

P. Beneš mal otázku na p. Struhačku, či PD nemôže prestať využívať hnojovú jamu nad Novou ulicou. Hnojivo tečie kanálom, máme zanesené pôdy aj dusičnanmi vodu.

P. Struhačka odpovedal, že PD nevidí v tom problém a budú sa snažiť vychádzať s občanmi.

Starostka poďakovala p. Struhačkovi.

Berieme na vedomie príspevok p. Struhačku zástupcu PD.

**K bodu 7. Ukončenie**

Starostka obce MVDr. Martonková poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie o 18,00 hod. ukončila.

.....  
**MVDr. Jana Martonková**  
starostka obce

.....  
**Ing. Monika Laciková**  
zapisovateľka

**Overovatelia:**

.....  
**Eva Kováčiková**

.....  
**Marián Beneš**

**Uznesenie**  
**z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Horné Obdokovce,**  
**konaného dňa 23. 09. 2016**

---

**A. Berie na vedomie:**

1. Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení z 11. verejného rokovania OZ
2. Správa o čerpaní rozpočtu za I. polrok 2016
3. Informácia o potrebe prípravy rozpočtu obce na rok 2017
4. Doporučenie SEK prerokovať na ďalšom zasadnutí OZ žiadosť ZŠ s MŠ o dofinancovanie miezd pracovníkov hradených z OK po preverení informácií hlavným kontrolórom
5. Informácia o voľbe hlavného kontrolóra
6. Informácia p. starostky o činnosti obce
7. Príspevok p. Struhačku, zástupcu PD Horné Obdokovce

**B. Schvaľuje:**

1. Program 12. zasadnutia OZ
2. Overovateľov zápisnice – p. Beneša a p. Kováčikovú
3. Členov návrhovej komisie – p. Balajkovú, p. Macháčovú a p. Grznárika
4. Ústrednú inventarizačnú komisiu - p. Macháčovú, p. Beneša a p. Grznárika
5. Návrh členov čiastkových inventarizačných komisií
6. Žiadosť ZŠ s MŠ o dofinancovanie miezd pedagogickým pracovníkom z OK – navýšenie o 6% - 1.118,- €
7. Žiadosť p. Chovancovej o prenájom pozemku za sumu ročnej dane, po dobu 5 rokov
8. Podanie návrhu na odkúpenie budovy COOP Jednota v časti obce Obsolovce

**C. Súhlasí:**

1. S etapovým postupom pri výstavbe IBV

**D. Ukladá:**

1. Hlavnému kontrolórovi preveriť informácie súvisiace so žiadosťou ZŠ s MŠ o dofinancovanie miezd pracovníkov hradených z OK

**MVDr. Jana Martonková**  
**starostka obce**

Zapísala: **Ing. Monika Laciková**