

Zápisnica
z 21. verejného rokovania OZ Horné Obdokovce, konaného dňa 19.2.2014

Prítomní: Gabriela Macháčová, Mgr. Stanislav Ďurina, Oto Uhrík, Jozef Gális,
Zdenko Majtényi, Bc. Martina Šišková
MVDr. Jana Martonková – starostka obce
Ing. Jana Gerhátová – ekonómka
Ing. Monika Laciková – zapisovateľka

Ospravedlnení: Jozef Sedlár, Peter Flak, PharmDr. Helena Sedlárová – poslanci OZ

1. Otvorenie

21. verejné rokovanie otvorila a viedla starostka obce MVDr. Jana Martonková. Na rokovaní privítala všetkých prítomných. Z celkového počtu 9 poslancov OZ sa rokovania zúčastnilo 6. Starostka vyhlásila rokovanie za uznášania schopné.

Program rokovania obdržali poslanci v pozvánke. Neboli k nemu žiadne pripomienky. Program poslanci jednohlasne schválili v tomto znení:

1. *Otvorenie*
2. *Kontrola plnenia uznesení*
3. *Vyhodnotenie rozpočtu obce za rok 2013*
4. *Správa centrálnej inventarizačnej komisie o inventarizácii majetku obce*
5. *Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2013*
6. *Návrh VZN*
7. *Organizačné záležitosti*
8. *Diskusia*
9. *Návrh na uznesenie*
10. *Ukončenie*

Starostka obce MVDr. Jana Martonková navrhla za overovateľov zápisnice poslancov:
p. Gabriela Macháčová a p. Oto Uhrík.

Za členov návrhovej komisie navrhla: Bc. Martina Šišková, Mgr. Stanislav Ďurina, Jozef Gális. Navrhnutých overovateľov a členov návrhovej komisie poslanci schválili jednohlasne. Za zapisovateľku starostka určila Ing. Moniku Lacikovú.

2. Kontrola plnenia uznesení

Ing. Pozdech predniesol kontrolu plnenia uznesení.
Správa je priložená k zápisnici.

3. Vyhodnotenie rozpočtu obce za rok 2013

Starostka obce MVDr. Jana Martonková informovala, že vyhodnotenie rozpočtu bolo zverejnené na informačnej tabuli aj na webovej stránke. Ekonómka obce Ing. Gerhátová predniesla vyhodnotenie rozpočtu obce za rok 2013, ktoré je priložené k zápisnici.

Ing. Pozdech predniesol pripomienku k rozpočtu, ktorá je priložená k zápisnici.

Vyhodnotenie rozpočtu obce za rok 2013 sa berie na vedomie.

4. Správa centrálnej inventarizačnej komisie o inventarizácii majetku obce

Starostka obce MVDr. Martonková vyzvala predsedu inventarizačnej komisie Mgr. Ďurinu aby predniesol správu. Mgr. Ďurina informoval, že sa fyzicky vykonala inventarizácia na jednotlivých úsekoch. Správa je priložená k zápisnici.

Správa centrálnej inventarizačnej komisie o inventarizácii majetku obce sa berie na vedomie.

5. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2013

Ing. Pozdech predniesol správu o kontrolnej činnosti za rok 2013, je priložená k zápisnici. Poslankyňa Macháčová mala pripomienku, či sa správne hospodári a vynakladajú sa finančné prostriedky tam kde majú ísť. Ing. Pozdech dodal, že je všetko v poriadku.

Správa o kontrolnej činnosti za rok 2013 sa berie na vedomie.

6. Návrh VZN

- Starostka MVDr. Martonková informovala o **návrhu VZN o poskytovaní opatrovateľskej služby, spôsobe určenia a výške úhrady**, ktoré bolo zverejnené na informačnej tabuli aj na webovej stránke obce. Vyzvala Ing. Laciková aby predniesla návrh VZN. Ing. Laciková informovala, že návrh bol na podnet prokurátorky, vypracovali sme VZN a bolo odkonzultované s občianskym združením Spokojnosť. Mgr. Ďurina dal návrh v § 2 vynechať zák. NR SR č. 448/2008 a uviesť ho len na začiatku VZN, v § 6 uviesť len odsek 1 kde bude napísané „na účely úhrady postupovať podľa § 73 zákona“ a v § 8 uviesť prechodné obdobie napríklad do 31. 5. 2014. Bc. Šišková sa informovala, či sa poskytujú služby aj cez víkend. Starostka dodala, že sa to týka len pracovného týždňa. Mgr. Ďurina poznamenal, že by sa teda malo doplniť v § 5 ods. 3, že sa hradí podľa skutočné rozsahu poskytovaných hodín „za pracovné dni“ v kalendárnom mesiaci. Starostka vyzvala poslancov hlasovať za návrh VZN so zapracovanými zmenami.

Hlasovanie poslancov:

ZA: všetci prítomní poslanci

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Návrh VZN č. 46/2014 o poskytovaní opatrovateľskej služby, spôsobe určenia a výške úhrady so zapracovanými zmenami poslanci jednohlasne schválili.

- Ďalej starostka predniesla **návrh dodatku č. 1 k VZN č. 41/2013**, ktorý bol zverejnený na informačnej tabuli aj na webovej stránke obce a je priložený k zápisnici. Na základe odporúčenia na predchádzajúcom zastupiteľstve sme upravili výšku

režijných nákladov na 50 centov. Starostka vyzvala poslancov hlasovať za návrh dodatku.

Hlasovanie poslancov:

ZA: všetci prítomní poslanci

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 41/2013 poslanci jednohlasne schválili.

7. Organizačné záležitosti

Organizačné záležitosti na prerokovanie predložila starostka obce MVDr. Jana Martonková:

• **Smernica verejného obstarávania**

Starostka vyzvala Ing. Laciková, aby predniesla smernicu VO. Ing. Laciková informovala o zmenách v zákone, kde sú už len podlimitné a nadlimitné zákazky a sú zmenené aj finančné limity. Na základe týchto zmien sme vypracovali novú smernicu VO.

Mgr. Ďurina dal návrh na zmenu v článku 2, v nadpise zmeniť „povinnosti pri zadávaní zákazky podľa § 4 zákona“ a pri cenách uviesť, že sú bez DPH.

Smernica verejného obstarávania sa berie na vedomie aj so zapracovanými zmenami.

• **Návrh nájomnej zmluvy s PD.** Starostka oboznámila, že PD Horné Obdokovce nám zaslalo návrh zmluvy na prenájom poľnohospodárskych pozemkov.

Po rokovaní Sociálno-ekonomickej komisie boli prednesené pripomienky k predloženej zmluve. V článku 1. odsek 1 sa pripočítava ešte parcela 353/43 orná pôda o výmere 53 654 m². Celková výmera ornej pôdy je **109 374 m²**. P. č. 353/43 - 53 654 m², p. č.435/42 - 2 329 m², p. č. 435/86 - 53 391 m² a zastavané plochy a nádvorcia + ostatné plochy o celkovej výmere - **49 127 m²**. Celková prenajatá plocha je **158 501m²** - spolu orné pôdy a zastavané plochy a nádvorcia.

Z článku 1 sa vypúšťa z pôvodnej zmluvy odsek 2 a 3 - časť o dohode špecifikácii prenajatých pozemkov. Na liste vlastníctva obce č. 530 sú uvedené všetky parcely špecifikované ako orná pôda a zastavané plochy a nádvorcia, nie je dôvod špecifikovať jednotlivé parcely. **V článku 2** sa vynecháva odsek 2 – o splnomocnení nájomcu na zastupovanie v konaniach podľa zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve. **V článku 3** v odseku 1 sa mení doba uzavretia zmluvy na 5 rokov s účinnosťou od 1.3.2014. Odsek 3 je daný zákonom a podľa § 12 ods. 1 občianskeho zákonníka č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov musí prenajímateľ alebo nájomca rok pred uplynutím času, na ktorý bol nájom dohodnutý, písomne vyzvať druhú zmluvnú stranu na vrátenie a prevzatie prenajímateľom pozemku po skončení nájmu. Inak sa zmluva obnovuje na dohodnutý čas v nájomnej zmluve. Čiže ďalších 5 rokov. V článku 4 odsek 1 je dohodnutá výška nájmu za 1 ha – 70 € čo je 15,8501 ha x 70 = **1 109,507 €** ročne. V odseku 2 odporúčame splatnosť nájomnej sumy k 30.6. kalendárneho roka. V odseku 3 je doporučené ponechať vyplatenie nájomného na účet prenajímateľa vedeného v banke. V článku 4 odsek 4,5,6 o neplatení nájomného pri poklese výnosov je doporučené vynechať a riadiť sa podľa občianskeho

zákonníka všeobecne. Článok 6 tretia osoba vlastníctvo obce nemôže získať, vlastníctvo obce je na liste vlastníctva právoplatne určené. Skončenie nájmu je dané dĺžkou nájmu 5 rokov do 31.12.2018. Článok 6 odsek 3 písmeno a) odporúčame vynechať - prenájom nezáleží na výnose a v odseku 4 je daný občianskym zákonníkom.

Mgr. Ďurina navrhol, aby sa v článku 6 ods. 2 vynechalo písmeno b).

Starostka vyzvala poslancov hlasovať za zmluvu so zapracovanými zmenami.

Hlasovanie poslancov:

ZA: všetci prítomní poslanci

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Návrh zmluvy o prenájme poľnohospodárskych pozemkov so zapracovanými zmenami sa jednohlasne schválil.

- **Žiadosť o prenájom pôdy – Jozef Dobiáš.**

Starostka navrhla, aby danú žiadosť SEK prerokovala po preskúmaní reálneho stavu. Žiadosť je priložená k zápisnici.

- **Plán práce komisie pre šport, kultúru a duchovno.**

Starostka informovala, že komisia odovzdala plán práce a predniesla poslancom. Plán práce je priložený k zápisnici.

Pani Rybanová poznamenala, že tam nie je spomenutý sviatok Deň matiek. Starostka ju informovala, že je to len plán komisie a Deň matiek organizuje obecný úrad. Poslanci boli vyzvaní k hlasovaniu.

Hlasovanie poslancov:

ZA: všetci prítomní poslanci

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Plán práce komisie pre šport, kultúru a duchovno bol jednohlasne schválený.

- **Správa o činnosti OÚ**

Starostka predniesla správu o činnosti OÚ, ktorá je priložená k zápisnici.

Správa o činnosti OÚ sa berie na vedomie.

8. Diskusia

Starostka obce otvorila diskusiu.

Poslanec p. Gális sa informoval, kedy budú pokračovať práce čistenia potoku, že sa to neustále odkladá. Starostka informovala, že nie sme zodpovední za ich prácu. Prisľúbili, že to dokončia.

Poslanec Mgr. Ďurina sa informoval, ako bude pokračovať výberové konanie na riaditeľa/ku ZŠ s MŠ. Upozornil, že v inzeráte je spomenutý starý zákon, ktorý už nie je platný a prečo nie je v inzeráte uvedený dátum výberového konania. Starostka odpovedala, že inzerát prekonzultovala s Krajským školským úradom Nitra pani riaditeľka Mgr. Kišacová a určil sa aj postup výberového konania. Ostatné podmienky pokračovania výberového konania si určuje Rada školy.

Poslanec Mgr. Ďurina chcel vedieť, akým spôsobom sa bude riešiť kamerový systém. Starostka informovala, že sa pripravuje projekt na zvýšenie bezpečnosti v obci.

Ďalšia otázka Mgr. Ďurinu bola ohľadne evidencie dopravných značiek, či OÚ má takúto evidenciu. Kedy sa budú riešiť dopravné označenia najmä pri družstve. Starostka odpovedala, že po komunikácii s dopravným inšpektorátom sa dokončia dopravné značenia.

Poslanec p. Gális dotazoval, či by sa na webovú stránku obce, nemohol dať rozpis zväžania odpadov aj plastov. Starostka odpovedala, že oznámenia vyvesíme na informačnej tabuli pred OÚ aj na webovej stránke obce.

Poslankyňa Bc. Šišková sa informovala aký je stav prác chodníkov na cintoríne. Starostka odpovedala, že obec momentálne nie je finančne schopná realizovať.

9. Návrh na uznesenie

Poslankyňa Bc. Šišková predniesla návrh na uznesenie.

Návrh poslanci jednohlasne schválili.

10. Ukončenie

Starostka obce MVDr. Martonková poďakovala všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončila.

MVDr. Jana Martonková
starostka obce

Ing. Monika Laciková
zapisovateľka

Overovatelia: Gabriela Macháčová
Oto Uhrík

Uznesenie
z 21. verejného rokovania Obecného zastupiteľstva Horné Obdokovce, konaného
dňa 19. 2. 2014

A. Berie na vedomie:

1. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení
2. Vyhodnotenie rozpočtu obce za rok 2013
3. Správa centrálnej inventarizačnej komisie o inventarizácii majetku obce
4. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2013
5. Novú smernicu o postupe obce Horné Obdokovce pri zadávaní zákazky obstarávané podľa § 9 ods. 9
6. Správu o činnosti obecného úradu, o spoločenských a kultúrnych podujatiach

B. Schvaľuje:

1. Program rokovania OZ
2. Návrhovú komisiu: p. Gális, Mgr. Ďurina, Bc. Šišková
3. Overovateľov zápisnice: p. Macháčová, p. Uhrík
4. VZN č. 46/2014 o poskytovaní opatrovateľskej služby, spôsobe určenia a výške úhrady
5. Dodatok č. 1 k VZN č. 41/2013 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v ZŠ s MŠ, v školskom klube detí a školskej jedálni
6. Nájomnú zmluvu s PD so zapracovanými zmenami
7. Plán práce komisie pre šport, kultúru a duchovno na rok 2014

C. Ruší:

1. VZN č.23/2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby a spôsobe určenia a výške úhrady.

MVDr. Jana Martonková
starostka obce

Overovatelia: **Gabriela Macháčová**
Oto Uhrík

Zapísala: **Ing. Monika Laciková**