

---

**Notárska zápisnica**

---

napísaná v Notárskom úrade v Topoľčanoch JUDr. Máriou Vatrskovou, notárom v Topoľčanoch, dňa 30. tridsiateho marca 2012 dvetisícdivanásť.

— Dostavili sa dnešného dňa mne osobne a podľa mena neznámi, podľa vlastného udania spôsobili na právne úkony, účastníci:

— **1. Obec Horné Obdokovce, so sídlom 956 08 Horné Obdokovce 389, IČO 00310441, zastúpená štatutárnym zástupcom - starostkou MVDr. Janou Martonkovou rod. Szabadošovou nar.**

, trvale bytom 956 08 Horné Obdokovce, ktorej totožnosť bola zistená zákonným spôsobom, podľa občianskeho preukazu č.

— **2. Klaudia Hazuchová rod. Košťálová**, trvale

bytom 956 08 Horné Obdokovce, ktorej totožnosť bola zistená zákonným spôsobom,

podľa občianskeho preukazu č.

a požiadali o spísanie tejto

---

**kúpnej zmluvy**

---

— 1. Obec Horné Obdokovce je bezsporným výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v kat. úz. **Horné Obdokovce** zapísaných na LV 530 parcela reg. C: parc. č. 111/7 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1173 m<sup>2</sup> pod B 1 v celosti. Z týchto svojich nehnuteľností časť vyčlenenú geometrickým plánom č. 226-81/2011 zo dňa 8.9.2011 ako parc. č. 111/14 zastavaná plocha vo výmere 84 m<sup>2</sup> bez tiarch a v takom stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádza, odpredáva kupujúcej Klaudii Hazuchovej za dohodnutú kúpnu cenu 155,40 eur, slovom stopäťdesiatpäť eur štyridsať centov.

— 2. Klaudia Hazuchová odkupujem od predávajúceho uvedeného v 1. bode a do výlučného vlastníctva preberám nehnuteľnosti uvedené v 1. bode, za kúpnu cenu taktiež uvedenú v 1. bode.

— 3. Kúpna cena 155,40 eur bola určená podľa úradnej ceny v obci, medzi zmluvnými stranami bola vyrovnaná ihneď pri podpise tejto zmluvy pred notárom, čo podpisom na tejto listine zmluvné strany potvrdzujú.

— 4. Do užívania prevádzaných nehnuteľností vstúpi nadobúdateľka ihneď po podpísaní tejto zmluvy.

— 5. Účastníci zmluvy konštatujú, že zámer odpredať horeuvedenú nehnuteľnosť Klaudii Hazuchovej priamym predajom z dôvodov hodných osobitného zreteľa, bol zverejnený na informačnej tabuľke obce dňa 13.12.2011 a zvesený dňa 3.1.2012.

— 6. Zmluvné strany konštatujú, že odpredaj horeuvedených nehnuteľností bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Horných Obdokovciach na zasadnutí konanom dňa 1.3.2012 podľa výpisu z uznesenia č. 10/2012, a to 3/5-inovou väčšinou hlasov prítomných poslancov (za odpredaj hlasovalo 100% prítomných poslancov).

— 7. Všetky poplatky spojené s vyhotovením tejto zmluvy a vkladom do katastra nehnuteľností znáša kupujúca.

— 8. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a **navrhujú** vykonať vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre kat. úz. **H o r n é O b d o k o v c e** v prospech nadobúdateľky nasledovne: \_\_\_\_\_

**A – LV : parc. č. 111/14 zastavaná plocha vo výmere 84 m<sup>2</sup>** \_\_\_\_\_

**B – LV : Klaudia H a z u c h o v á rod. Košťálová nar.** \_\_\_\_\_

**v celosti** \_\_\_\_\_

— O tomto právnom úkone bola napísaná táto notárska zápisnica, účastníkom prečítaná a vysvetlená, títo ju schválili a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Dátum ako hore. \_\_\_\_\_

MVDr. Jana Martonková v. r.

Klaudia Hazuchová v. r.

JUDr. Mária Vatrsková v. r., notár, L. S.

Osvedčujem, že tento osvedčený odpis notárskej zápisnice zo dňa 30.3.2012 N 34/2012, NZ 11327/2012, NCRIs 11625/2012 sa úplne a doslovne zrovnáva so svojím prvopisom.

V Topoľčanoch, dňa 30.3.2012



JUDr. Mária Vatrsková  
notár