

## Kúpna zmluva

uzatvorená medzi:

Obchodné meno: **COOP Jednota Topoľčany, spotrebné družstvo**

Sídlo: **Stummerova 5, Topoľčany**

IČO: **00168904**

Zapísané: **v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra  
oddiel: Dr, vložka č. 97/N**

Zastúpené: **Ing. Vladimír Habaj, predseda predstavenstva  
Anton Lauko, podpredseda predstavenstva**

Bankové spojenie: **ČSOB, a. s.**

Číslo účtu: **SK75 7500 0000 0040 0674 5589**

IBAN: **CEKOSKBX**

(ďalej len kupujúci)

a

Obchodné meno: **Obec Horné Obdokovce**

Sídlo: **Obecný úrad, 956 08 Horné Obdokovce, č. 389**

IČO: **310 441**

Zastúpené: **MVDr. Jana Martonková, starostka obce**

Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a. s.**

Číslo účtu: **SK76 0200 0000 0000 0382 3192**

IBAN: **SUBASKBX**

(ďalej len predávajúci)

### I.

Táto kúpnopredajná zmluva predstavuje slobodnú vôľu predávajúceho predat' a kupujúceho kúpiť nehnuteľnosti nižšie opísané. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností, register „C“, parcela č. 46/3, označená ako zastavané plochy a nádvoria, o výmere 338 m<sup>2</sup> a parcela č. 46/7, označená ako zastavané plochy a nádvoria, o výmere 85 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v k. ú. Horné Obdokovce, zapísaná v LV č. 530, v Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor.

Predmetom prevodu je nehnuteľnosť, register „C“, parcela č. 46/3, označená ako zastavané plochy a nádvoria, o výmere 338 m<sup>2</sup> a parcela č. 46/7, označená ako zastavané plochy a nádvoria, o výmere 85 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v k. ú. Horné Obdokovce, zapísaná v LV č. 530, v Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor.

Predávajúci prehlasuje, že predmet prevodu v celosti predáva a kupujúci prehlasuje, že predmet prevodu v celosti kupuje.

### II.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene € 3 750,-, slovom tritisícšesťdesiat EURO. Kúpna cena bude vyplatená prevodom z účtu kupujúceho na účet predávajúceho do 3 (troch) dní od podpisu zmluvy.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že po splatení celej kúpnej ceny, je predávajúci povinný do 3 (troch) dní podať návrh na vklad na Okresný úrad Topoľčany, katastrálny odbor.

### III.

Strana kupujúca schválila kúpu nehnuteľnosti „per rollam“ v zmysle rokovacieho poriadku čl. 2, bod 11, dňa 10. 12. 2014.

Strana predávajúca schválila predaj nehnuteľností uznesením obecného zastupiteľstva č. 26 zo dňa 11. 12. 2014.

**IV.**

Účastníci zmluvy vzali na vedomie, že kúpnopredajná zmluva je platná akonáhle sa zhodli na jej obsahu a podpísali jej písomné vyhodnotenie. Zmluva nadobúda účinnosť až po vykonanom vklade do katastra nehnuteľnosti.

**V.**

Správny poplatok za podanie návrhu sa zaväzuje uhradiť kupujúci a to € 66,-. Kupujúci sa ďalej zaväzuje splniť oznamovaciu povinnosť voči príslušnému daňovému úradu.

**VI.**

Na základe tejto kúpnopredajnej zmluvy navrhujeme, aby Okresný úrad Topoľčany, katastrálny odbor, vykonal nasledovný zápis:

**A-LV: kat. územie Horné Obdokovce**

**parcela č. 46/3, ozn. ako zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 338 m<sup>2</sup>**

**parcela č. 46/7, ozn. ako zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 85 m<sup>2</sup>**

**B-LV: COOP Jednota Topoľčany, spotrebné družstvo**

**Stummerova 5, Topoľčany 955 01**

**IČO: 00168904**

**v celosti**


**na základe kúpnopredajnej zmluvy zo dňa 06. februára 2015**

**C-LV: bez zápisu**

Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli. Keďže vyjadruje ich slobodnú vôľu vyjadrenú určitým spôsobom, na znak súhlasu pripájajú vlastnoručné podpisy.


V Topoľčanoch, dňa 06. februára 2015

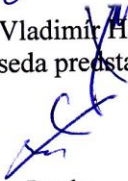
strana predávajúca:

  
MVDr. Jana Martonková  
starostka obce



strana kupujúca:

  
Ing. Vladimír Habaj  
predseda predstavenstva

  
Anton Lauko  
podpredseda predstavenstva

