

Kúpna zmluva

ktorú uzatvorili účastníci:

- 1. Obec Horné Obdokovce, so sídlom 956 08 Horné Obdokovce 389, IČO 00310441, Zastúpená štatutárnym zástupcom- starostkou MVDr. Janou Martonkovou rod Szabadošovou, nar. 08. 07. 1967, R.Č. , trvale bytom 956 08 Horné Obdokovce 392 – ako predávajúci,**
- 2. Patrik Uhlík rod Uhlík, nar. 17. 09. 1980, RČ , trvale bytom 956 08 Horné Obdokovce 412 – ako kupujúci**

za nasledovných podmienok:

I.

Obec Horné Obdokovce je výlučným vlastníkom nehnuteľností v kat. úz. Horné Obdokovce zapísaných na LV 530 parcely reg. C: parcela č. 113/1 s výmerou 4632 m², zastavaná plocha.

Na základe geometrického plánu č. 41313381-225/14 zo dňa 6. 10. 2014 bola z parcely 113/1 vyčlenená parcela č. 113/3 s výmerou 122 m².

Novovytvorenú parcelu č. 113/3 zastavané plochy s výmerou 122 m² bez tiarch a v takom stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádza, odpredáva Obec Horné Obdokovce kupujúcemu Patrikovi Uhlíkovi za dohodnutú kúpnu cenu.

II.

Patrik Uhlík odkupuje od predávajúceho a do výlučného vlastníctva preberá parcelu 113/3, zastavané plochy s výmerou 122 m², za dohodnutú kúpnu cenu.

III.

Kúpna cena 225,70 €, slovom dvestodvadsaťpäť eur 70/100 eur bola určená dohodou zmluvných strán a medzi zmluvnými stranami bude vyrovnaná ihneď po podpise tejto zmluvy, čo podpisom na tejto listine zmluvné strany potvrdzujú.

IV.

Zmluvné strany konštatujú, že odpredaj horeuvedenej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Horných Obdokovciach na zasadnutí konanom dňa 11. 12. 2014 podľa výpisu z uznesenia č. 26/2014.

V.

Všetky poplatky spojené s vyhotovením tejto zmluvy a vkladom do katastra nehnuteľností znáša nadobúdateľ.

VI.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a navrhujú Vykonať vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre kat. úz. Horné Obdokovce v prospech nadobúdateľa nasledovne:

A – LV: parc.č. 113/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 122 m²

B – LV: Patrik Uhlík rod Uhlík , nar. 17. 09. 1980, RČ , trvale bytom 956 08 Horné Obdokovce 412

O tomto právnom úkone bola napísaná táto listina, účastníkmi prečítaná, schválená a na znak toho vlastnoručne podpísaná.

V Topolčanoch dňa:

Predávajúci:

MVDr. Jana Martonková



Kupujúci:

Patrik Uhlík